



THÔNG BÁO
BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN LẦN ĐẦU RA CÔNG CHỨNG
CỦA CÔNG TY MẸ - TỔNG CÔNG TY PHÁT TRIỂN KHU CÔNG NGHIỆP

Căn cứ Quyết định số 2091/QĐ-UBND ngày 26/11/2015 của Thủ tướng Chính Phủ về việc phê duyệt phương án cổ phần hóa Công ty mẹ - Tổng công ty Phát triển Khu công nghiệp; và Công văn số 9988/UBND-KT ngày 30/11/2015 của Ủy ban Nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc giá khởi điểm bán đấu giá cổ phần lần đầu của Tổng Công ty Phát triển Khu công nghiệp. Ban đấu giá bán cổ phần lần đầu ra công chứng của Công ty mẹ - Tổng công ty Phát triển Khu công nghiệp thông báo về việc tổ chức bán đấu giá cổ phần như sau:

- 1. Tên doanh nghiệp: TỔNG CÔNG TY PHÁT TRIỂN KHU CÔNG NGHIỆP (SONADEZI)**
Địa chỉ: Số 1 đường 1 Khu công nghiệp Biên Hòa 1, Tp.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai
Điện thoại: (061) 8860561 Fax: (061) 8860573
- 2. Ngành nghề kinh doanh chính:** Xây dựng nhà các loại ; Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động (không bao gồm kinh doanh quán bar, không hoạt động tại trụ sở); Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê...
- 3. Vốn điều lệ: 3.765.000.000.000 đồng** (tương đương: 376.500.000 cổ phần; mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần)
Trong đó:
 - Cổ phần Nhà nước nắm giữ: 244.725.000 cổ phần chiếm 65% vốn điều lệ.
 - Cổ phần bán cho cán bộ công nhân viên: 440.900 cổ phần chiếm 0,12% vốn điều lệ.
 - Cổ phần bán đấu giá công khai cho các nhà đầu tư: 131.334.100 cổ phần chiếm 34,88% vốn điều lệ.
- 4. Số lượng cổ phần bán đấu giá: 131.334.100 cổ phần**
- 5. Giá khởi điểm: 10.500 đồng/cổ phần**
- 6. Điều kiện tham dự đấu giá:** Tổ chức và cá nhân đáp ứng các điều kiện theo quy định tại Quy chế bán đấu giá cổ phần lần đầu ra công chứng của Tổng công ty Phát triển Khu Công nghiệp do Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.Hồ Chí Minh (HSX) ban hành.
- 7. Thời gian và địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt cọc:**
 - Thời gian: Từ 08h00 ngày **04/12/2015** đến 16h00 ngày **22/12/2015**.
 - Địa điểm:

TP.HỒ CHÍ MINH	
1. Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam Tầng 1, 70 Phạm Ngọc Thạch, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh	10. Công ty Cổ phần Chứng khoán Rồng Việt 141 Nguyễn Du, P.Bến Thành, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh
2. Công ty Cổ phần Chứng khoán Bản Việt Tầng 3, Số 10 Nguyễn Huệ, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh Tầng 6, tòa nhà Artex, 236-238 Nguyễn Công Trứ, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh	11. Công ty TNHH MTV Chứng khoán Ngân hàng Đông Á Tòa nhà 468 Nguyễn Thị Minh Khai, P.2, Quận 3, TP. HCM 60-70 Nguyễn Công Trứ, phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh
3. Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn - Hà Nội 236 - 238 Nguyễn Công Trứ, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh	12. Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt Lầu 8, Số 233 Đồng Khởi, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh
4. Công ty CP Chứng khoán TP.Hồ Chí Minh Lầu 5, Số 76 Lê Lai, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh Lầu 1, Số 6 Thái Văn Lung, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh	13. Công ty TNHH Chứng khoán ACB 107 Trương Định, Phường 6, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh Số 41 Mạc Đĩnh Chi, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh
5. Công ty Cổ phần Chứng khoán Vndirect Tòa nhà THE 90th Pasteur, số 90 Pasteur, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh	14. Công ty CP Chứng khoán Maritime Tầng 2, Maritime Bank Tower, 180 – 192 Nguyễn Công Trứ, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh
6. Công ty Cổ phần Chứng khoán Tân Việt 193-203 Trần Hưng Đạo, Phường Cô Giang, Quận 1, Tp.Hồ Chí Minh	15. Công ty CP Chứng khoán FPT Tầng 3 – tòa nhà Bến Thành Times Square, 136-138 Lê Thị Hồng Gấm, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP.HCM
7. Công ty CP chứng khoán Sài Gòn 92-98 Nguyễn Công Trứ, Quận 1, TP.HCM	16. Công ty Cổ phần Chứng khoán Ngân hàng Công Thương Việt Nam

72 Nguyễn Huệ, P Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM Tầng 2 tòa nhà Itower, số 49 đường Phạm Ngọc Thạch, P.6, Q.3, TP.HCM	49 Tôn Thất Đạm, P.Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP.HCM 41 Cao Thắng, Quận 3, TP.Hồ Chí Minh
8. Công ty CP Chứng khoán ASC (Châu Á) Tầng 5A, Tòa nhà Master, 41-43 Trần Cao Vân, Phường 6 Quận 3, TP.Hồ Chí Minh	17.Công ty Cổ phần Chứng khoán An Bình P201 Tòa nhà Smart View, 161-163 Trần Hưng Đạo, P.Cô Giang, Q1, HCM
9. Công ty CP Chứng khoán Đệ nhất Số 521 Hồng Bàng, Phường 14, Quận 5, TP.Hồ Chí Minh	18. Công ty Cổ phần Chứng khoán Beta Tầng 4,5 số 55 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, P. Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Tp.HCM
TP. HÀ NỘI	
1. Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam Tầng 17, Tòa nhà Vietcombank, 198 Trần Quang Khải, Quận Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội	10. Công ty Cổ phần Chứng khoán Ngân hàng Công Thương Việt Nam 306 Bà Triệu, Quận Hai Bà Trưng, Tp.Hà Nội
2. Công ty CP Chứng khoán Maritime Tầng 1&3, Tòa nhà Sky City, 88 Láng Hạ, Đống Đa, Hà Nội	11. Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt (BVS) Số 8 Lê Thái Tổ, Quận Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội
3. Công ty TNHH Chứng khoán ACB (ACBS) 10 Phan Chu Trinh, Quận Hoàn Kiếm, Tp. Hà Nội	12. Công ty Cổ phần Chứng khoán Vndirect Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Quận Hai Bà Trưng, Tp.Hà Nội
4. Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội Số 1 Yết Kiêu, Quận Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội	13. Công ty Cổ phần Chứng khoán Tân Việt Tầng 6 – 79 Lý Thường Kiệt, Quận Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội
5. Công ty TNHH MTV Chứng khoán Ngân hàng Đông Á 181 Nguyễn Lương Bằng, Quận Đống Đa, TP.Hà Nội	14. Công ty Cổ phần Chứng khoán TP.Hồ Chí Minh Số 66A Trần Hưng Đạo, Quận Hoàn Kiếm, Tp.Hà Nội
6. Công ty Cổ phần Chứng khoán Bản Việt 109 Trần Hưng Đạo, Quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội	15. Công ty Cổ phần Chứng khoán Rồng Việt 2C Thái Phiên, Lê Đại Hành, Q.Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội
7. Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn 25 Trần Bình Trọng, Hoàn Kiếm, Hà Nội Số 1C, Ngô Quyền, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội A001, Tầng G, Tháp The Manor, Đường Mễ Trì, Phường Mỹ Đình 1, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội	16. Công ty CP Chứng khoán FPT 71 Nguyễn Chí Thanh, quận Đống Đa, Hà Nội
8. Công ty Cổ phần Chứng khoán IB Tầng 8 tòa nhà Gelex – 52 Lê Đại Hành, Phường Lê Đại Hành, Quận Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội	17. Công ty Cổ phần Chứng khoán An Bình 101 Láng Hạ, Quận Đống Đa, Hà Nội
9. Công ty CP Chứng khoán Đệ nhất Tầng 3, Số 81-83 Lò Đúc, Quận Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội	
TỈNH BÌNH DƯƠNG	
1. Công ty CP Chứng khoán Đệ nhất Số 09 Hoàng Văn Thụ, Khu đô thị Chánh Nghĩa, Thị xã Thủ Dầu Một, Bình Dương	
TP. ĐÀ NẴNG	
1. Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam Tầng 12, số 135 Nguyễn Văn Linh, Phường Vĩnh Trung, Quận Thanh Khê, Tp. Đà Nẵng	3. Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội 97 Lê Lợi, quận Hải Châu, Tp. Đà Nẵng
2. Công ty TNHH Chứng khoán ACB 218 Bạch Đằng, P.Phước Ninh, Q.Hải Châu, Tp.Đà Nẵng	4. Công ty Cổ phần Chứng khoán FPT 100 Quang Trung, Phường Thạch Thang, quận Hải Châu, Tp. Đà Nẵng
TP. CẦN THƠ	
1. Công ty Cổ phần Chứng khoán Rồng Việt 08 Phan Đình Phùng, Q. Ninh Kiều, Tp Cần Thơ	2. Công ty TNHH Chứng khoán ACB 17 -19 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Tân An, TP Cần Thơ
3. Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam Tầng 1, Tòa nhà Vietcombank Cần Thơ, Số 3 -5-7 Đại lộ Hòa Bình, Q.Ninh Kiều, TP.Cần Thơ	
TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU	
1. Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn 04 Lê Lợi, Phường 01, TP. Vũng Tàu – Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu	2. Công ty TNHH Chứng khoán ACB (ACBS) Lầu 2 Lô A3-A8, 111 Hoàng Hoa Thám, Phường 2, TP Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
TP. HẢI PHÒNG	
1. Công ty TNHH Chứng khoán ACB (ACBS) 15 Hoàng Diệu, Q.Hồng Bàng, TP. Hải Phòng	2. Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn 22 Lý Tự Trọng, Hồng Bàng, Hải Phòng
TỈNH KHÁNH HÒA	
1. Công ty TNHH Chứng khoán ACB (ACBS) 80 Quang Trung, Lộc Thọ, Nha Trang, Khánh Hòa	2. Công ty Cổ phần Chứng khoán Rồng Việt 50 Bis Yersin, Tp Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa

3. Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn

Tầng 3 cao ốc Queen, 50 Lê Thành Phương, P.Phương Sài, TP.Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa

- 8. Địa điểm công bố thông tin:** Các Đại lý đầu giá, doanh nghiệp, tổ chức tư vấn và HSX.
- 9. Thời gian và địa điểm nộp phiếu tham dự đấu giá:** trước **15h00** ngày **28/12/2015** tại các Đại lý đầu giá nơi nhà đầu tư làm thủ tục đăng ký.
- 10. Thời gian và địa điểm tổ chức bán đấu giá:**
 - Thời gian: 08h30 Thứ Tư ngày **30/12/2015**
 - Địa điểm: Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.Hồ Chí Minh – 16 Võ Văn Kiệt, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Tp.Hồ Chí Minh
- 11. Thời gian nộp tiền thanh toán mua cổ phần:** từ ngày **31/12/2015** đến ngày **11/01/2016**
- 12. Thời gian hoàn trả tiền cọc không trúng đấu giá:** từ ngày **31/12/2015** đến ngày **07/01/2016**
(Nhà đầu tư tham gia đấu giá mua cổ phần có thể tham khảo: Bản công bố thông tin, Quy chế bán đấu giá cổ phần trên website: www.hsx.vn; <http://www.sonadezi.com.vn> và www.vcbs.com.vn và các website của Đại lý đầu giá)