

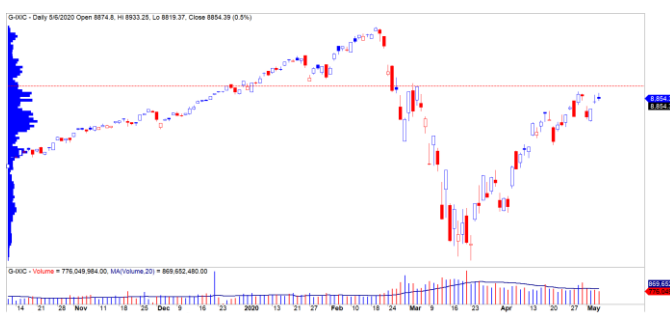
## DIỄN BIẾN THỊ TRƯỜNG THẾ GIỚI

Giá dầu Brent điều chỉnh sau chuỗi tăng liên tiếp và đồ thị giá giao dịch gần vùng kháng cự \$35. Nhịp điều chỉnh này chưa ảnh hưởng lên xu hướng tăng ngắn hạn và đồ thị giá vẫn đang trong giai đoạn tích lũy cho nên đồ thị giá có thể sẽ còn đi ngang gần vùng \$35 trong vài phiên tới.



Diễn biến giá của giá dầu Brent

TTCK Mỹ điều chỉnh theo diễn biến giá dầu và nhóm ngành công nghệ vẫn duy trì đà tăng. Chỉ số Nasdaq duy trì đà tăng nhẹ và tiến về gần vùng đỉnh cũ với kỳ vọng về KQKD quý 1/2020 tích cực của nhóm ngành công nghệ. Tuy nhiên, đồ thị giá của chỉ số Nasdaq có biến động thu hẹp dần khi tiến về gần vùng kháng cự ngắn hạn 9,020 điểm.



Diễn biến giá của chỉ số Nasdaq

## Tin tức về dịch bệnh Covid-19

- Các trường hợp nhiễm virus Corona trên toàn thế giới vượt 3.8 triệu, tử vong ít nhất 264,000 người.
- Các trường hợp nhiễm ở Mỹ đã lên tới 1.25 triệu người với tử vong trên 74,000 người.
- Xét về tốc độ nhiễm mới đã có dấu hiệu chậm, nhưng số ca tử vong vẫn tiếp tục tăng.

Mã	Ngày	Thay đổi (.000)	M/B ước tính (tỷ)	Tỷ lệ Premium
VanEck	06/05	-	-	-0.09%
DB FTSE	05/05	-	-	-0.11%
Ishares MSCI Frontier 100 ETF	06/05	-100	-53	-2.58%
Kim Kindex VN30	05/05	-	-	-0.36%
Premia MSCI	05/05	-	-	0.39%
E1VFN30	24/04	-3,600	-43	-0.07%

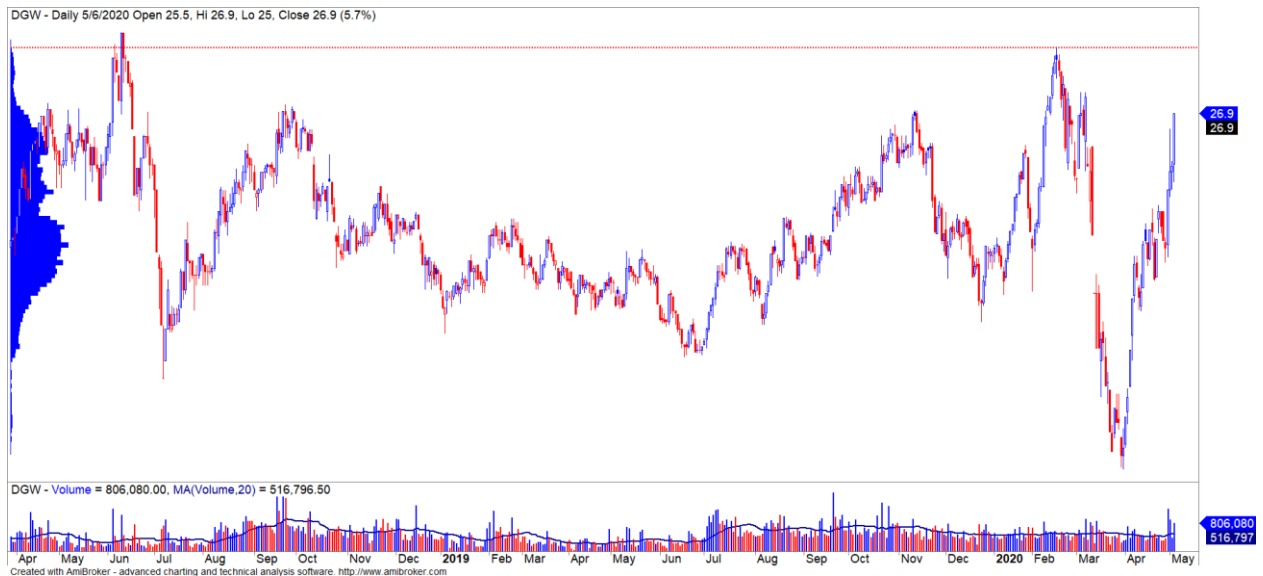


We Create **Fortune**

## DIỄN BIẾN THỊ TRƯỜNG VIỆT NAM

**Khối ngoại bán ròng đột biến hơn 2,348 tỷ trên cả ba sàn.** Trong đó, chủ yếu bán ròng đột biến ở cổ phiếu VHM với giá trị hơn 2,175 tỷ và giá trị bán ròng này được thực hiện qua giao dịch thỏa thuận cho nên giá cổ phiếu VHM không chịu ảnh hưởng tiêu cực, nếu trừ lượng đột biến này thì khối ngoại chỉ còn bán ròng hơn 173 tỷ. Ở chiều mua ròng, nổi bật nhất là cổ phiếu DGW được khối ngoại mua ròng nhẹ và giá cổ phiếu tăng mạnh +5.7% với khối lượng giao dịch tăng mạnh trên mức khối lượng trung bình 20 phiên.

- Mức Stock Rating của DGW ở mức 92 điểm cho nên chúng tôi đánh giá TÍCH CỰC mức xếp hạng tăng trưởng của cổ phiếu này cho nên các nhà đầu tư có thể duy trì vị thế NẮM GIỮ cổ phiếu này. Tuy nhiên, đồ thị giá DGW đang tiến về gần mức kháng cự ngắn hạn 28.7 cho nên vị thế mua mới sẽ có rủi ro trong ngắn hạn cho nên các nhà đầu tư ngắn hạn chỉ nên gia tăng tỷ trọng hoặc mua mới khi đồ thị giá của DGW vượt được mức kháng cự 28.7.



*Diễn biến giá của cổ phiếu DGW*

We Create Fortune

## CỔ PHIẾU HÔM NAY

### DRH HOLDINGS

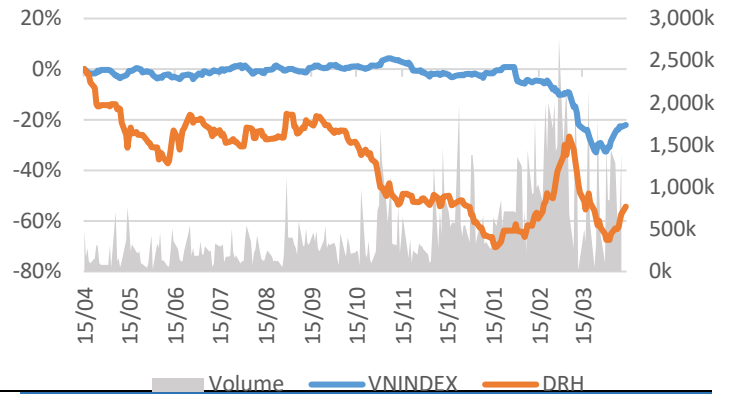
Giá đóng cửa 5,480

### DRH HOLDINGS

Sàn: HOSE - Ngành: Bất động sản

#### DỮ LIỆU CỔ PHIẾU

Vốn hóa thị trường:	331	Tỷ VNĐ
SLCP lưu hành:	60,364,933	CP
Ngày niêm yết:	7/26/2010	
Sở hữu nhà nước:	0%	
Sở hữu nước ngoài:	2%	
EPS cơ bản:	974	VNĐ
P/E (TTM):	5.6x	
P/B (TTM):	0.4x	
ROE (%):	7%	
ROA (%):	2%	
Tỷ suất cổ tức:	0%	



#### PHÂN TÍCH KỸ THUẬT

Ngưỡng kháng cự ngắn hạn:	5.70
Ngưỡng hỗ trợ ngắn hạn:	4.74
Xu hướng ngắn hạn (5-10 ngày):	TĂNG
Ngưỡng kháng cự trung hạn:	6.67
Ngưỡng hỗ trợ trung hạn:	3.41
Xu hướng trung hạn (1-3 tháng):	TĂNG

	Năm 2017	Năm 2018	Năm 2019
Tăng trưởng DT	22%	25%	125%
Tăng trưởng LNST	0%	-6%	-17%
Biên LN gộp	51%	52%	18%
Biên LN ròng	53%	40%	15%
EPS cơ bản	1,350	951	769
P/E	7.1x	8.7x	4.4x

Tổng số đối thủ: 76

#### SO SÁNH CÁC DOANH NGHIỆP CÙNG NGÀNH

Mã chứng khoán	Vốn hóa TT (Tỷ VNĐ)	Sàn	LNG %	D/E	P/E	P/B
DRH	331	HOSE	52.2%	40.0%	5.6x	0.4x
VIC	321,331	HOSE	24.1%	4.9%	47.0x	4.1x
VHM	220,397	HOSE	25.1%	38.0%	8.7x	3.5x
NVL	51,386	HOSE	33.7%	21.4%	14.6x	2.3x
KDH	11,433	HOSE	42.7%	27.8%	11.8x	1.5x
<b>TRUNG BÌNH NGÀNH</b>			<b>27.2%</b>	<b>20.7%</b>	<b>27.5x</b>	<b>3.4x</b>

#### DRH – Kỳ vọng vượt đỉnh ngắn hạn

Mã CP	DRH
Giá khuyến nghị	5.48
Giá hiện tại	5.48
Xu hướng ngắn hạn	TĂNG
Xu hướng trung hạn	TĂNG
Mức mục tiêu ngắn hạn	6.67
Upside ngắn hạn so với giá hiện tại	21.77%
Mức cắt lỗ ngắn hạn	4.74
Tỷ lệ Risk-Reward	2.47
Thời gian nắm giữ dự kiến (phiên)	15
Tỷ trọng giải ngân tối ưu	14.81%
Khuyến nghị	MUA



We Create **Fortune**

- Mức Stock Rating của DRH ở mức 81 điểm cho nên chúng tôi đánh giá TÍCH CỰC mức xếp hạng tăng trưởng của DRH.
- Đồ thị giá của DRH tiến về mức đỉnh cũ và khối lượng giao dịch cũng đã cải thiện tích cực từ đầu tháng 04/2020 đến nay. Đồng thời, đồ thị giá đang bước vào giai đoạn biến động mạnh theo chiều hướng tích cực và xu hướng ngắn hạn cũng được nâng từ mức GIẢM lên TĂNG cho nên khả năng cao đồ thị giá có thể vượt mức đỉnh ngắn hạn 5.7. Do đó, chúng tôi khuyến nghị các nhà đầu tư ngắn hạn có thể xem xét MUA ở mức giá hiện tại.



*Diễn biến giá của cổ phiếu DRH*

(\*) Mức Stock Rating là mức so sánh tương quan về mức tăng trưởng cơ bản và sức mạnh tương đối giá cổ phiếu của doanh nghiệp so với các cổ phiếu còn lại trên cả ba sàn của TTCK Việt Nam. Để biết thêm chi tiết về mức Stockrating của những doanh nghiệp niêm yết khác vui lòng truy cập link:

<https://ysradar.yuanta.com.vn/stockrating/>



We Create **Fortune**

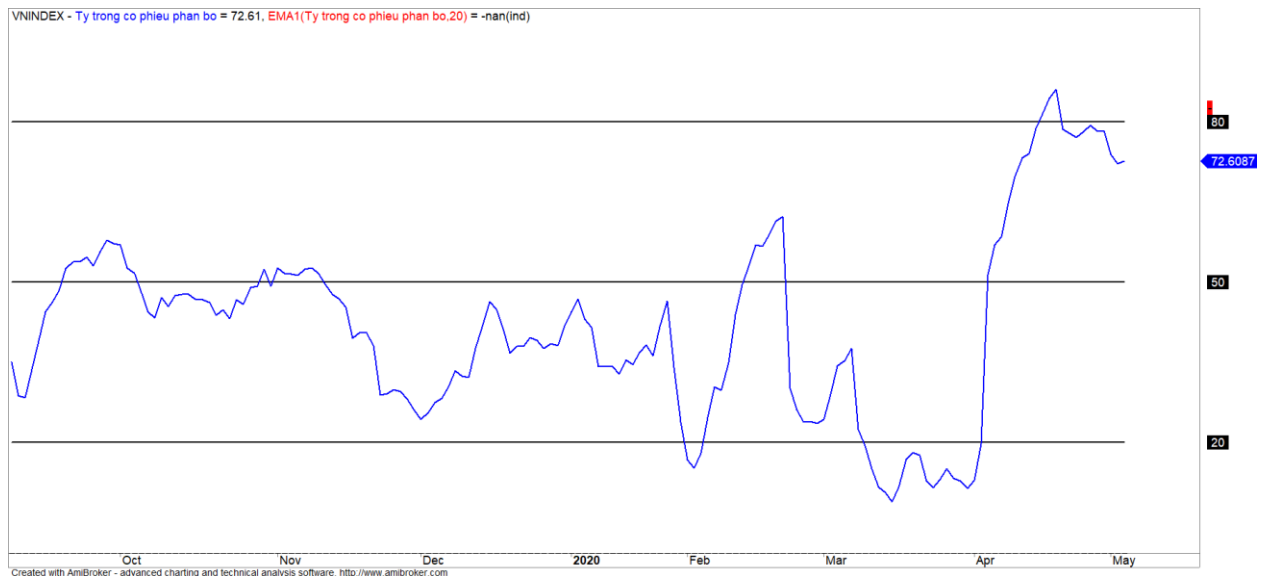
## QUAN ĐIỂM THỊ TRƯỜNG NGẮN HẠN

Chúng tôi cho rằng chỉ số VN-Index có thể sẽ duy trì đà tăng và tiến về gần mức 810 điểm trong phiên tới. Đồng thời, thị trường vẫn đang trong giai đoạn tích lũy cho nên chỉ số VN-Index có thể chưa thể vượt được mức 810 điểm trong phiên tới và thị trường có thể vẫn còn các nhịp điều chỉnh trong phiên. Điểm tích cực là dòng tiền tiếp tục có sự dịch chuyển giữa các nhóm cổ phiếu, trong đó nhóm cổ phiếu ngân hàng và dòng Smallcaps đang thu hút dòng tiền quay trở lại, nổi bật nhất là nhóm Penny sẽ có diễn biến tích cực hơn trong vài phiên tới. Ngoài ra, tỷ trọng cổ phiếu tăng nhẹ cho thấy áp lực bán đã giảm nhẹ và tâm lý cải thiện tích cực hơn.

Hệ thống chỉ báo xu hướng của chúng tôi vẫn duy trì mức TĂNG xu hướng ngắn hạn trên hai chỉ số chính với mức hỗ trợ ở mức 754.67 điểm của chỉ số VN-Index và 104.03 điểm của chỉ số HNX-Index. Do đó, chúng tôi khuyến nghị các nhà đầu tư ngắn hạn có thể tiếp tục nắm giữ danh mục hiện tại và có thể xem xét mua mới ở các nhịp điều chỉnh.

**Tỷ trọng khuyến nghị ngắn hạn:** 73% cổ phiếu/27% tiền.

**Tỷ trọng khuyến nghị trung hạn:** 46% cổ phiếu/54% tiền.



*Biểu đồ tỷ trọng cổ phiếu ngắn hạn*

We Create **Fortune**

## DANH MỤC KHUYẾN NGHỊ NGẮN HẠN

CP	Giá	Xu hướng ngắn hạn	Xu hướng trung hạn	Ngày khuyến nghị MUA	Giao dịch T+	Giá mua ngắn hạn	Mức cắt lỗ ngắn hạn	%Lợi nhuận	Khuyến nghị	Trạng thái xu hướng
VCB	67.60	TĂNG	GIẢM	3/4/2020	T+24	65.00	66.53	4.00%	<b>NẮM GIỮ</b>	<i>Sideways</i>
FPT	52.90	TĂNG	TĂNG	4/4/2020	T+23	44.60	48.07	18.61%	<b>NẮM GIỮ</b>	<i>Sideways</i>
BID	36.00	TĂNG	GIẢM	7/4/2020	T+22	36.70	34.41	-1.91%	<b>NẮM GIỮ</b>	<i>Sideways</i>
CTG	20.20	TĂNG	GIẢM	7/4/2020	T+22	20.10	18.40	0.50%	<b>NẮM GIỮ</b>	<i>Sideways</i>
CTR	39.90	TĂNG	TĂNG	7/4/2020	T+22	34.50	35.62	15.65%	<b>NẮM GIỮ</b>	<i>Sideways</i>
DHC	37.30	TĂNG	TĂNG	10/4/2020	T+19	34.00	35.23	9.71%	<b>NẮM GIỮ</b>	<i>Bien dong manh</i>
DBC	27.60	TĂNG	TĂNG	29/4/2020	T+6	28.35	24.84	-2.65%	<b>NẮM GIỮ</b>	<i>Bien dong manh</i>
DRH	5.48	TĂNG	TĂNG	30/4/2020	T+5	5.48	5.42	0.00%	<b>NẮM GIỮ</b>	<i>Bien dong manh</i>

### Chú thích:

- *Rủi ro cao: Khi chúng tôi đánh giá ở mức này thì nhà đầu tư nên chuyển từ vị thế NẮM GIỮ sang CHỐT LỖI 1/2 tỷ trọng đang nắm giữ*
- *Rủi ro tăng nhẹ: Nhà đầu tư có thể tiếp tục NẮM GIỮ và dừng mua*
- *Rủi ro thấp: Nhà đầu tư có thể tiếp tục NẮM GIỮ hoặc tiếp tục mua vào*



We Create **Fortune**

## CÔNG TY TNHH CHỨNG KHOÁN YUANTA VIỆT NAM

### Phòng phân tích khối khách hàng cá nhân

**Nguyễn Thế Minh**

**Giám đốc Nghiên cứu Phân tích**

+84 28 3622 6868 ext 3826

minh.nguyen@yuanta.com.vn

**Lý Thị Hiền**

**Trưởng phòng NC-PT**

+84 28 3622 6868 ext 3908

hien.ly@yuanta.com.vn

**Quách Đức Khánh**

**Chuyên viên phân tích cao cấp**

+84 28 3622 6868 ext 3833

khanh.quach@yuanta.com.vn

**Nguyễn Trịnh Ngọc Hồng**

**Chuyên viên phân tích**

+84 28 3622 6868 ext 3832

hong.nguyen@yuanta.com.vn

**Phạm Tấn Phát**

**Chuyên viên phân tích cao cấp**

+84 28 3622 6868 ext 3880

phat.pham@yuanta.com.vn

### Phòng Môi giới khách hàng cá nhân

**Nguyễn Thanh Tùng**

**Giám đốc Môi giới Hội Sở**

+84 28 3622 6868 ext 3609

tung.nguyen@yuanta.com.vn

**Nguyễn Việt Quang**

**Giám đốc chi nhánh Hà Nội**

+84 28 3622 6868 ext 3404

quang.nguyen@yuanta.com.vn

**Võ Thị Thu Thủy**

**Giám đốc chi nhánh Bình Dương**

+84 28 3622 6868 ext 3505

thuy.vo@yuanta.com.vn

**Nguyễn Mạnh Hoạt**

**Giám đốc chi nhánh Chợ Lớn**

+84 28 3622 6868 ext 3847

hoat.nguyen@yuanta.com.vn

**Bùi Quốc Phong**

**Giám đốc chi nhánh Đồng Nai**

+84 28 3622 6868 ext 3701

phong.bui@yuanta.com.vn

**Chung Kim Hoa**

**Giám đốc Khối khách hàng người Hoa**

+84 28 3622 6868 ext 3828

hoa.chung@yuanta.com.vn

**Đinh Thị Thu Cúc**

**Giám đốc chi nhánh Vũng Tàu**

+84 28 3622 6868 ext 3203

cuc.dinh@yuanta.com.vn

**Võ Đình Tuấn**

**Giám đốc chi nhánh Đà Nẵng**

+84 28 3622 6868 ext 3301

tuan.vo@yuanta.com.vn

**Nguyễn Đức Hoàn**

**Giám đốc trung tâm kinh doanh Nam Hà Nội**

+84 28 3622 6868 ext 3409

hoan.nguyen@yuanta.com.vn



We Create Fortune

## Appendix A: Important Disclosures

### Analyst Certification

Each research analyst primarily responsible for the content of this research report, in whole or in part, certifies that with respect to each security or issuer that the analyst covered in this report: (1) all of the views expressed accurately reflect his or her personal views about those securities or issuers; and (2) no part of his or her compensation was, is, or will be, directly or indirectly, related to the specific recommendations or views expressed by that research analyst in the research report.

### Ratings Definitions

**BUY:** We have a positive outlook on the stock based on our expected absolute or relative return over the investment period. Our thesis is based on our analysis of the company's outlook, financial performance, catalysts, valuation and risk profile. We recommend investors add to their position.

**HOLD-Outperform:** In our view, the stock's fundamentals are relatively more attractive than peers at the current price. Our thesis is based on our analysis of the company's outlook, financial performance, catalysts, valuation and risk profile.

**HOLD-Underperform:** In our view, the stock's fundamentals are relatively less attractive than peers at the current price. Our thesis is based on our analysis of the company's outlook, financial performance, catalysts, valuation and risk profile.

**SELL:** We have a negative outlook on the stock based on our expected absolute or relative return over the investment period. Our thesis is based on our analysis of the company's outlook, financial performance, catalysts, valuation and risk profile. We recommend investors reduce their position.

**Under Review:** We actively follow the company, although our estimates, rating and target price are under review.

**Restricted:** The rating and target price have been suspended temporarily to comply with applicable regulations and/or Yuanta policies.

Note: Yuanta research coverage with a Target Price is based on an investment period of 12 months. Greater China Discovery Series coverage does not have a formal 12-month Target Price and the recommendation is based on an investment period specified by the analyst in the report.

### Global Disclaimer

© 2018 Yuanta. All rights reserved. The information in this report has been compiled from sources we believe to be reliable, but we do not hold ourselves responsible for its completeness or accuracy. It is not an offer to sell or solicitation of an offer to buy any securities. All opinions and estimates included in this report constitute our judgment as of this date and are subject to change without notice.

This report provides general information only. Neither the information nor any opinion expressed herein constitutes an offer or invitation to make an offer to buy or sell securities or other investments. This material is prepared for general circulation to clients and is not intended to provide tailored investment advice and does not take into account the individual financial situation and objectives of any specific person who may receive this report. Investors should seek financial advice regarding the appropriateness of investing in any securities, investments or investment strategies discussed or recommended in this report. The information contained in this report has been compiled from sources believed to be reliable but no representation or warranty, express or implied, is made as to its accuracy, completeness or correctness. This report is not (and should not be construed as) a solicitation to act as securities broker or dealer in any jurisdiction by any person or company that is not legally permitted to carry on such business in that jurisdiction.

Yuanta research is distributed in the United States only to Major U.S. Institutional Investors (as defined in Rule 15a-6 under the Securities Exchange Act of 1934, as amended and SEC staff interpretations thereof). All transactions by a US person in the securities mentioned in this report must be affected through a registered broker-dealer under Section 15 of the Securities Exchange Act of 1934, as amended. Yuanta research is distributed in Taiwan by Yuanta Securities Investment Consulting. Yuanta research is distributed in Hong Kong by Yuanta Securities (Hong Kong) Co. Limited, which is licensed in Hong Kong by the Securities and Futures Commission for regulated activities, including Type 4 regulated activity (advising on securities). In Hong Kong, this research report may not be redistributed, retransmitted or disclosed, in whole or in part or and any form or manner, without the express written